

## ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ЗАЙМА

(редакция № 2, размещена 03.07.2020г. по адресу: <https://incrowd.ru/documents>)

Настоящие Общие условия договора займа (далее – Общие условия) определяют условия предоставления Инвестором - юридическим лицом, физическим лицом или индивидуальным предпринимателем, именуемым в дальнейшем «Займодавец», денежных средств (заем) Инициатору - юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю, именуемому «Заемщик», в пользование на условиях срочности, платности и возвратности.

Общие условия, совместно с индивидуальными условиями договора займа (далее – Индивидуальные условия) определяют содержание Договора займа, заключенного посредством инвестиционной платформы «INCROWD» (далее – Платформа) на основании инвестиционного предложения Заемщика и его принятия Займодавцем в порядке, предусмотренном Правилами инвестиционной платформы «INCROWD» (далее – Правила).

### 1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

**Оператор** – Общество с ограниченной ответственностью «Инкрауд» (ОГРН 1197746716298, ИНН 9704007489), созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации, осуществляющее деятельность по организации привлечения инвестиций.

**Платформа** - информационная система в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», доступ к которой предоставляется Оператором по адресу: <https://incrowd.ru>, позволяющая с помощью информационных технологий и технических средств Платформы осуществлять в режиме реального времени сделки между Займодавцами и Заемщиками по предоставлению займов.

**Инвестиционное предложение** – адресованное Займодавцам оферта Заемщика о заключении Договора займа на условиях данного предложения, содержащая индивидуальные условия Договора займа. Размещение Инвестиционного предложения на Платформе подтверждает согласие Заемщика о раскрытии информации о нем Займодавцам (потенциальным инвесторам Платформы).

**Акцепт** – принятие Займодавцем решения о предоставлении Заемщику займа на условиях инвестиционного предложения и заключения посредством Платформы Договора займа, состоящего из настоящих Общих условий и Индивидуальных условий, формируемых на основании инвестиционного предложения и суммы инвестиций (займа), представляемых Займодавцем.

**Договор займа** – договор займа между Заемщиком и Займодавцем, который включает в себя в качестве составных и неотъемлемых частей настоящие Общие условия, Индивидуальные условия, График платежей, а также Правила, в части, регулирующей отношения Сторон по Договору займа.

**Общие условия** – настоящие типовые условия, являющиеся неотъемлемой частью Договора займа, размещенные на Платформе и в совокупности с Индивидуальными условиями определяющие содержание Договора займа.

**Индивидуальные условия** – неотъемлемая часть Договора займа, содержащая номер Договора займа, сведения, необходимые для идентификации сторон Договора займа, сумму займа в рублях РФ, процент, под который предоставляется заем, срок Договора займа, периодичность платежей по Договору займа, банковские реквизиты Сторон и другие условия, не указанные в настоящих Общих условиях.

**Основной долг (ОД)** - задолженность Заемщика перед Займодавцем, равная сумме выданного займа без начисления процентов, подлежащая возврату в полном объеме.

**Задолженность** – денежные средства, подлежащие уплате Заемщиком Займодавцу в соответствии с условиями Договора займа, включающие сумму ОД, а также сумму начисленных процентов и пени.

**График платежей** – электронный документ, содержащий информацию о суммах платежа по Договору займа, а также о сроках исполнения обязательств, включая, но не ограничиваясь: остаток Основного долга, Периодические платежи, платежи по НДФЛ. График платежей формируется программно-техническими средствами Платформы и размещается в Личном кабинете Заемщика и Займодавца, после перевода Заемщику денежных средств по Договору займа.

**Периодический платеж** – платеж в погашение задолженности по займу, осуществляемый с определенной фиксированной периодичностью (например, раз в месяц, раз в квартал, раз в полугодие) в соответствии с утвержденным сторонами Договора Графиком платежей.

**Номинальный счет – банковский счет, открытый Оператору** для учета и совершения операций с денежными средствами, права на которые принадлежат Займодавцам (Инвесторам). Движения по Номинальному счету контролируются Оператором в части совершения расчетов по Договору займа между Заемщиком и Займодавцем.

**Аннуитетный платеж** – равный по сумме ежемесячный платеж (кроме платежей за первый и последний процентный период), который включает сумму начисленных процентов и сумму ОД.

**Дифференцированный платеж** – ежемесячный платеж, уменьшающийся к концу срока займа, включающий погашение ОД равными частями и процентов, начисляемых на остаток ОД.

Определения, не содержащиеся в настоящей главе Общих условий, имеют значения, установленные для таких определений Правилами, если настоящими Общими условиями прямо не предусмотрено иное.

## **2. ПРЕДМЕТ И СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ЗАЙМА**

2.1. Настоящие Общие условия и Индивидуальные условия, а также График платежей в совокупности определяют содержание **Договора займа**. Правила Платформы в части, регулирующей отношения Сторон по Договору займа, также являются неотъемлемой частью Договора займа. Договор займа заключается на Платформе путем подписания его сторонами Индивидуальных условий в форме электронного документа с использованием своей квалифицированной электронной подписи. Подписание Индивидуальных условий сторонами Договора займа подтверждает их ознакомление и согласие с настоящими Общими условиями в полном объеме без каких-либо оговорок.

2.2. Индивидуальные условия Договора займа формируются программно-техническими средствами Платформы на основании инвестиционного предложения Заемщика и его принятия (акцепта) Займодавцем(ами), размещаются в Личном кабинете Заемщика и Займодавца, а также Поручителя/Залогодателя, в случае если обязательства Заемщика обеспечиваются поручительством или залогом. Общие условия Договора займа доступны по адресу: <https://incrowd.ru/documents>.

2.3. Займодавец, подписывая Индивидуальные условия, дает распоряжение Оператору зарезервировать денежные средства, размещенные Займодавцем на Номинальном счете, и произвести их перевод в безналичном порядке на расчетный счет Заемщика в порядке и сроки, установленные Договором займа и Правилами.

2.4. Стороны подписывая Индивидуальные условия, заявляют и заверяют, что полностью ознакомились с Общими и Индивидуальными условиями Договора займа, порядком начисления и уплаты процентов за пользование заемными денежными средствами, порядком погашения задолженности по Договору займа, положениями об ответственности за неисполнение обязательств по Договору займа, а также подтверждают, что Договор займа и приложения к нему не содержат обременительных для сторон условий и стороны действуют осознанно, на основании решения, принятого самостоятельно, не в связи с понуждением третьих лиц.

2.5. Сумма займа предоставляется Заемщику путем безналичного перечисления Оператором денежных средств с Номинального счета на расчетный счет Заемщика не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты подписания сторонами Индивидуальных условий договора займа. Обязательство Займодавца по предоставлению заемных средств считается полностью исполненным с даты поступления денежных средств на расчетный счет Заемщика. Датой поступления денежных средств на расчетный счет Заемщика, считается дата исполнения платежного поручения о перечислении денежных средств по Договору займа банком Оператора.

с даты с даты исполнения платежного поручения о перечислении денежных средств по Договору займа банком Оператора.

2.6. Заемщик обязуется возвратить полученный заем и уплатить проценты за пользование займом в обусловленный Индивидуальными условиями и Графиком платежей срок.

2.7. Договор займа вступает в силу и считается заключенным с даты поступления денежных средств на расчетный счет Заемщика и действует до полного исполнения Заемщиком своих обязательств перед Займодавцем. Датой поступления денежных средств на расчетный счет

Заемщика, считается дата исполнения платежного поручения о перечислении денежных средств по Договору займа банком Оператора.

2.8. Сумма займа указывается в Индивидуальных условиях и соответствует сумме, заявленной Займодавцем на Платформе как сумма инвестиций в выбранное Инвестиционное предложение.

2.9. Валюта займа: Рубли Российской Федерации.

2.10. Срок пользования займом указывается в Индивидуальных условиях: в месяцах.

2.11. За пользование денежными средствами Заемщик уплачивает Займодавцу проценты, которые начисляются в течение всего срока займа на всю Сумму займа, исходя из ставки, определенной в инвестиционном предложении и отраженной в Индивидуальных условиях.

2.12. Начисление процентов производится ежедневно со дня, следующего за днем направления Оператором в банк платежного поручения на перевод Заемщику суммы займа с Номинального счета на расчетный счет Заемщика. Базой для начисления процентов за пользование займом является действительное количество календарных дней в году (365 или 366 дней соответственно).

2.13. Если иное не установлено в Индивидуальных условиях, погашение ОД и процентов производится Заемщиком Аннуитетными периодическими платежами на основании Графика платежей в установленные в нем сроки.

2.13.1. При способе погашения займа Аннуитетными платежами первый платеж Заемщика включает только сумму процентов, начисленных за период, начиная со дня, следующего за днем направления Оператором в банк платежного поручения о переводе суммы займа Заемщику, по дате, в которую проводится первое погашение задолженности согласно Графику платежей. Последующие платежи по возврату ОД и начисленных процентов осуществляются Заемщиком в виде периодического Аннуитетного платежа в соответствии с Графиком платежей, за исключением последнего платежа.

2.13.3. Последний Аннуитетный платеж в погашение задолженности по возврату займа и уплате начисленных процентов является корректирующим и включает в себя оставшуюся сумму ОД и проценты за пользование займом. Последний платеж в погашение задолженности по Договору займа производится Заемщиком в дату, установленную для внесения очередного периодического платежа в Графике платежей, но не позднее срока возврата займа, установленного Индивидуальными условиями.

2.13.4. Размер Аннуитетного платежа указывается в Графике платежей и подлежит округлению до целой единицы в большую или меньшую сторону по правилам округления.

2.13.5. Проценты по Договору займу начисляются по формуле:

$$СП = ОЗост. \times (П / (\text{год. дн.}) \times \text{дн.}),$$

где СП – сумма процентов;

СЗост. - остаток задолженности по займу, на который начисляются проценты;

П - годовая процентная ставка, деленная на 100;

год. дн. - количество дней в году (365 или 366 дней);

дн. - количество дней, за которые в текущем периоде начисляются проценты. Если платежи ежемесячные, то значение «дн.» может быть, в зависимости от месяца, от 28 до 31.

2.14. Обязательства Заемщика по возврату заемных средств и уплате процентов за пользование Заемными средствами (а также пени, предусмотренных Договором займа) считаются исполненными с момента поступления на Номинальный счет полной суммы ОД, суммы процентов, начисленных на сумму ОД по Договору займа за период пользования Заемщиком заемными средствами, пени, предусмотренных Договором займа.

2.15. График платежей формируется автоматически с учетом выходных и нерабочих праздничных дней. Если дата периодического платежа, приходится на выходной или нерабочий праздничный день, то, при формировании Графика платежей, дата периодического платежа автоматически переносится на первый рабочий день, следующий за выходным или нерабочим праздничным днем.

2.16. В случае если Займодавцем является физическое лицо, Заемщик обязан осуществлять функции налогового агента в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ. В

этом случае Заемщик обязан уплачивать Займодавцу в порядке, установленном Договором займа, суммы процентов за вычетом налога с дохода физического лица (далее - НДФЛ). В этом случае Займодавец ни при каких обстоятельствах не в праве требовать с Заемщика денежные средства, уплаченные последним в качестве НДФЛ за Займодавца.

2.17. Займодавец и Заемщик согласились, что по обязательствам, возникающим из Договора займа, может быть предусмотрено заключение Договора поручительства/Договора залога, по форме, установленной на Платформе.

2.18. Взаимодействие Заемщика и Займодавца в рамках Договора займа осуществляется исключительно через Платформу.

### **3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА СУММЫ ЗАЙМА**

3.1. Расчеты между Заемщиком и Займодавцем по Договору займа осуществляются в безналичном порядке исключительно только через Номинальный счет. Стороны обязуются использовать для расчетов по Договору займа реквизиты Номинального счета, указанные в Индивидуальных условиях.

3.2. Все суммы, переводимые Займодавцем на Номинальный счет, а равно суммы, переводимые с Номинального счета на расчетный счет Заемщика, учитываются Оператором индивидуально по каждому Займодавцу на его Виртуальном счете в Личном кабинете.

3.3. Возврат суммы ОД и процентов, начисленных на сумму ОД, осуществляется Заемщиком в соответствии со Графиком платежей/Сводным графиком платежей.

3.4. Датой исполнения обязательств Заемщиком перед Займодавцем является дата поступления денежных средств на Номинальный счет Оператора.

3.5. Если вносимая (перечисляемая) Заемщиком сумма недостаточна для исполнения денежных обязательств по Договору займа, то все платежи Заемщика по Договору займа, независимо от назначения платежа, указанного в платежных документах, а также сроков их осуществления, направляются на погашение обязательств по Договору займа в следующей очередности:

- 1) задолженность по процентам за пользование займом;
- 2) задолженность по ОД;
- 3) проценты за пользование займом, начисленные за текущий период платежей по Графику;
- 4) сумма ОД за текущий период платежей по Графику;
- 5) неустойка (штрафы, пени), предусмотренная настоящими Общими условиями и гражданским законодательством;
- 6) издержки Займодавца, связанные с получением исполнения (судебные издержки и другие расходы).

3.6. Оператор учитывает суммы, причитающиеся Займодавцам, в счет очередных платежей по каждому Договору займа пропорционально доли представленной суммы займа каждым Займодавцем в общей сумме займа, полученной Заемщиком и отражает суммы погашения займа и процентов на Виртуальном счете каждого Займодавца в день зачисления Заемщиком денежных средств на Номинальный счет.

3.7. Сумма займа может быть возвращена Заемщиком досрочно по заявлению путем проставления отметки в чекбоксе через Личный кабинет на Платформе о досрочном погашении займа с указанием суммы и даты платежа. В случае не поступления денежных средств в заявленный срок внесение изменений в условия договора займа, а также прекращение договора займа не происходит, начисление процентов не останавливается. В этом случае Заемщику необходимо повторно заявить о досрочном погашении займа.

3.8. Заемщик вправе полностью или частично досрочно вернуть (погасить) заем в следующем порядке:

3.8.1. Для досрочного погашения займа полностью или его части Заемщику необходимо не менее чем за 5 (пять) календарных дней до даты осуществления досрочного погашения сформировать через Личный кабинет на Платформе заявление путем нажатия на кнопку «Погасить досрочно» и указать дату платежа и сумму платежа, а также обеспечить поступление на Номинальный счет денежных средств, достаточных для осуществления досрочного погашения займа полностью или его части. Полное или частичное погашение займа осуществляется в дату, заявленную как дата досрочного платежа. В случае если этот день приходится на выходной или нерабочий праздничный день, то датой досрочного погашения займа считается следующий за ним рабочий день.

3.8.2. В случае если на день досрочного погашения займа денежные средства, необходимые для досрочного погашения займа в заявленном размере не поступили на Номинальный счет, то заявление о досрочном погашении утрачивает силу. При необходимости Заемщик может сформировать через Личный кабинет на Платформе новое заявление на досрочное (полное или частичное) погашение займа.

3.8.3. При полном досрочном возврате займа Заемщик обязан погасить сумму процентов по договору займа, начисленную включительно до дня возврата суммы займа полностью, а также суммы пени (при наличии), начисленные в соответствии с Общими условиями договора займа. В случае если досрочное полное погашение займа осуществляется в течение 1 (одного) месяца со дня заключения Договора займа Заемщик уплачивает Займодавцу проценты по займу, начисленные за 1 (один) полный календарный месяц независимо от фактического количества дней пользования займом.

3.8.4. Заявление о досрочном погашении части займа может быть исполнено только после погашения просроченной задолженности по Договору займа, а также текущего платежа по Графику (при совпадении даты досрочного погашения с датой платежа по Графику). В случае если денежные средства в размере, заявленном к досрочному погашению части займа, а также в размере достаточном для погашения текущего платежа по Графику (при совпадении даты досрочного погашения с датой платежа по Графику) не поступили на Номинальный счет, досрочное погашение части займа не осуществляется, при этом сохраняется действующий порядок погашения займа и уплаты процентов за пользование займом.

3.8.5. При частичном досрочном возврате займа размер суммы периодического платежа по Графику изменяется в сторону уменьшения исходя из фактического остатка ОД, при этом срок возврата займа остается прежним. Платформой автоматически формируется новый График платежей и размещается в Личном кабинете Займодавца и Заемщика. Последующие платежи осуществляются Заемщиком в соответствии с новым Графиком платежей.

3.8.6. При поступлении платежа ранее срока, указанного в Графике платежей без направления предварительного заявления о досрочном погашении займа, График платежей не пересчитывается, а сумма поступившего платежа засчитывается в уплату ближайшего периодического платежа по Графику в дату его наступления. При этом, если сумма платежа превышает сумму, подлежащую к уплате в соответствии с Графиком платежей, излишняя часть уплаченной суммы засчитывается в счет очередного периодического платежа по Графику в дату его наступления. В случае перечисления Заемщиком на Номинальный счет денежных средств сверх его обязательств, предусмотренных Договором займа, излишние суммы денежных средств после исполнения обязательств по Договору займа в полном объеме подлежат возврату Заемщику как ошибочно перечисленные денежные средства. Настоящим Займодавец поручает Оператору произвести возврат излишне уплаченной суммы Заемщику не позднее 2 (двух) рабочих дней со дня исполнения Договора займа в полном объеме.

3.9. Настоящим Заемщик прямо и однозначно при расчетах по Договору займа дает Оператору распоряжение распределять денежные средства Заемщика, зачисленные на Номинальный счет с целью исполнения обязательств по Договору займа, в том числе по частичному или полному досрочному погашению займа, на Виртуальные счета Займодавцев прямо пропорционально предоставленным такими Займодавцами суммам займов по Договору займа, независимо от того, будет ли при этом соответствующее перечисление достаточным для внесения полного очередного платежа по Договору займа и независимо от назначения платежа, указанного Заемщиком при перечислении денежных средств.

3.10. Заключая Договор займа, Займодавец предоставляет Оператору право без дополнительного согласования с Займодавцем предъявлять от имени и в интересах Займодавца требования/выставлять расчетные документы в адрес Заемщика, направлять уведомления об исполнении обязательств и о погашении любой задолженности Заемщика по Договору займа, включая суммы ОД, начисленных процентов за пользование заемными средствами, пени, и иных платежей, в даты наступления сроков платежа, в том числе, в случаях досрочного истребования Займодавцем задолженности заемщика в случаях, установленных п. 4.1.1. Общих условий.

3.11. Займодавец признает право Оператора требовать, от имени Займодавца, возврата займа у Заемщика, путем направления требования по адресу электронной почты Заемщика, указанной в

Индивидуальных условиях и в Личном кабинете Заемщика. Оператор обязуется уведомлять Займодавца обо всех случаях досрочного возврата займа у Заемщика, по требованию Оператора и от имени Займодавца.

#### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. Займодавец имеет право:

4.1.1. Потребовать возврата (в том числе досрочного) займа, уплаты процентов за его использование и иных причитающихся по Договору платежей в следующих случаях:

- непрерывного нарушения Заемщиком установленного Графиком платежей срока уплаты периодических платежей более чем на 15 (пятнадцать) календарных дней подряд;
- нарушения Заемщиком установленного Индивидуальными условиями срока для возврата суммы займа и иных платежей, причитающихся Займодавцу по Договору займа;
- угрозы утраты обеспечения или наличия иных обстоятельств, препятствующих или затрудняющих преимущественное удовлетворение требований Займодавца;
- нецелевого использования заемных средств, предоставленных Заемщику по Договору займа;
- поступления информации о факте расторжения Договора оказания услуг по привлечению инвестиций, заключенного с Оператором;
- введения судом в отношении Заемщика процедуры банкротства;
- предоставление Заемщиком недостоверных/заведомо ложных сведений;
- расторжения договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, заключенного с Оператором

4.1.2. В случае объявления Займодавцем суммы займа, подлежащей немедленному досрочному возврату, сроки возврата займа и уплаты процентов изменяются и обязанность возврата займа и уплаты процентов должна быть исполнена Заемщиком не позднее 10 (десяти) рабочих дней, с даты размещения в Личном кабинете Заемщика на Платформе требования Займодавца о досрочном возврате займа. При этом программное обеспечение Платформы предусматривает автоматическое уведомление Заемщика по электронной почте, указанной ими при регистрации на Платформе, о размещении в Личном кабинете электронных документов (требования/сообщения уведомления).

4.2. Заемщик имеет право:

4.2.1. Осуществлять частичное и/или полное досрочное погашение займа.

4.3. Займодавец обязан:

4.3.1. Гарантировать соблюдение тайны об операциях Заемщика, а также любой иной информации, полученной о Заемщике в рамках оказания Оператором услуг по содействию в инвестировании.

4.3.2. Сообщать Заемщику об изменениях персональных данных, указанных в Индивидуальных условиях, незамедлительно с момента таких изменений, используя сервисы Платформы.

4.4. Заемщик обязан:

4.4.1. Своевременно и в полном объеме вернуть Займодавцу заем и уплатить проценты в размере, порядке и в сроки, установленные настоящим Договором займа, Графиком платежей.

4.4.2. Сообщать Займодавцу об изменениях реквизитов Заемщика, указанных в Индивидуальных условиях, а также об обстоятельствах, способных негативно повлиять на платежеспособность и финансовое положение Заемщика, незамедлительно с момента изменений или наступления таких событий, используя сервисы Платформы.

4.4.3. Осуществлять проверку поступления электронных сообщений на электронную почту, указанную Заемщиком при регистрации на Платформе. В этой связи Заемщик несет все риски, связанные с тем, что он не ознакомился с электронными документами (требованиями/уведомлениями/сообщениями), размещенными в его Личном кабинете на Платформе.

4.4.3. Использовать привлеченные денежные средства в целях осуществления законной предпринимательской деятельности.

4.5. Стороны обязаны:

4.5.1. Соблюдать условия и выполнять обязательства по Договору.

4.5.2. Не передавать и не разглашать третьим лицам информацию, касающуюся Договора займа, кроме случаев, предусмотренных Договором займа и законодательством Российской Федерации.

## **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение обязательств по Договору займа в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения **Заемщиком** обязательств по возврату займа и уплате процентов в соответствии с Договором займа, **Заемщик** уплачивает **Займодавцу** неустойку в виде пени в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая) процента за каждый день просрочки платежа от несвоевременно уплаченной суммы. Данная неустойка уплачивается помимо процентов за пользование займом.

5.3. Оплата неустойки, предусмотренной п. 5.2. Общих условий, не исключает возможность предъявления Займодавцем к Заемщику требований о возмещении убытков.

5.4. Стороны несут ответственность за недостоверность предоставленных сведений и гарантий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.5. Заемщик гарантирует возврат займа всеми активами, принадлежащими Заемщику. Учредитель Заемщика несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.6. Оператор не несет ни при каких обстоятельствах ответственности за неисполнение Заемщиком обязательств по Договору займа перед Займодавцем. Оператор не несет ответственности перед Займодавцем за любые, в том числе косвенные, убытки и ущерб, причиненные Заемщиком Займодавцу в результате неисполнения/ненадлежащего исполнения обязательств Заемщиком по Договору займа перед Займодавцем. Оператор несет ответственность перед Займодавцем за денежные средства Займодавца на Номинальном счете, и обязан осуществлять операции с указанными денежными средствами исключительно на основании распоряжения Займодавца.

5.7. Стороны не несут ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору займа, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить, в том числе: пожары, наводнения, стихийные бедствия, войны, террористические акты, эпидемии в результате которых одна из Сторон Договора займа не сможет исполнить принятые на себя обязательства.

5.8. Сторона по Договору займа, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна в 3-дневный срок уведомить другую Сторону об их возникновении и характере их воздействия на исполнение обязательств по Договору займа. При этом надлежащим подтверждением наличия обстоятельств непреодолимой силы должно служить письменное свидетельство, выданное Торгово-Промышленной палатой РФ или государственным компетентным органом. Не уведомление и/или несвоевременное уведомление другой Стороны о наступлении и прекращении действий обстоятельств непреодолимой силы лишает Сторону права ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство, как на основание, освобождающее ее от ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Договору займа.

## **6. ЗАЯВЛЕНИЯ И ГАРАНТИИ ЗАЕМЩИКА**

6.1. Заемщик заявляет и гарантирует Займодавцу, что

6.1.1. Заключение Договора займа осуществляется с одобрения всеми органами управления Заемщика, одобрение которых необходимо в соответствии с применимым правом, а также учредительными документами Заемщика. Подписание и исполнение Заемщиком Договора займа не противоречит применимому праву, учредительным документам Заемщика и другим договорам, заключенным Заемщиком с Займодавцем и/или третьими лицами.

6.1.2. Заемщик не нарушает условий какого-либо договора, стороной которого он является и/или которые могут иметь для него обязательную силу.

6.1.3. Вся информация, предоставленная Заемщиком Займодавцам в связи с Договором займа, является достоверной, и Заемщик не скрывает никаких фактов, которые если бы они были известны, могли бы оказать неблагоприятное влияние на решение Займодавцев о предоставлении займа, включая информацию и документы в составе заявки на инвестирование. Информация и документы, предоставленные Заемщиком для целей заключения Договора займа, а также информация и документы, которые будут предоставлены Заемщиком Займодавцам в процессе исполнения Договора займа, получены Заемщиком на законных основаниях с получением всех предусмотренных законодательством согласий и разрешений третьих лиц.

6.2. Заемщик обязан возместить Займодавцу в полном объеме убытки, причиненные несоблюдением или нарушением указанных заявлений и гарантий.

## **7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

7.1. Стороны гарантируют сохранение конфиденциальности документов и информации, прямо оговоренной в качестве таковой.

7.2. Под конфиденциальной информацией понимается информация, которая имеет действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, к ней нет свободного доступа на законном основании, и обладатель информации принимает меры к охране ее конфиденциальности.

7.3. Стороны настоящим обязуются использовать полученную конфиденциальную информацию исключительно для целей Договора займа. При этом Стороны обязуются не предоставлять без предварительного письменного разрешения другой Стороны конфиденциальную информацию каким бы то ни было третьим лицам, за исключением соответствующих сотрудников (которым в силу их должностных обязанностей необходимо иметь доступ к конфиденциальной информации), а также за исключением тех случаев, когда разглашение такой информации требуется в соответствии с действующим законодательством РФ – по запросам представителей органов государственной власти в случае, если их требования о передаче конфиденциальной информации законны и обоснованы (при этом Стороны незамедлительно, с момента получения запроса уведомляют друг друга о любом таком случае до разглашения Конфиденциальной информации).

7.4. Каждая Сторона обязуются обеспечивать конфиденциальность и целостность персональных данных, передаваемых другой Стороной или получаемых (собираемых) по заданию другой Стороны.

7.5. Стороны обязуются предпринимать все разумные меры предосторожности по предотвращению доступа к конфиденциальной информации любых третьих лиц, включая своих сотрудников, которым для целей настоящего договора доступ к конфиденциальной информации не требуется.

7.6. В необходимых случаях раскрывающая Сторона по согласованию с владельцем информации предоставляет третьим лицам необходимую информацию. Такая передача информации не является разглашением конфиденциальной информации.

7.7. Обязательства Сторон соблюдать конфиденциальность и не разглашать конфиденциальную информацию действуют в течение 5 (пяти) лет с даты получения информации.

## **8. ЗАЩИТА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ**

8.1. Стороны гарантируют соблюдение положений ФЗ «О персональных данных» № 152-ФЗ от 27.07.2006 г., а также конфиденциальность и целостность персональных данных, передаваемых Сторонами в рамках Договора займа.

8.2. Под персональными данными понимается любая информация, относящаяся к стороне договора (субъекту персональных данных), в том числе, но не исключительно, фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата и место рождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, телефон, образование, профессия, место работы, должность, семейное положение.

8.3. Стороны вправе обрабатывать персональные данные физических лиц, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, трансграничную передачу и любые другие действия с персональными данными с целью заключения и исполнения Договора займа.

## **9. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА ЗАЙМА**

9.1. С момента заключения Договора займа, внесение в него изменений возможно путем заключения между Займодавцем и Заемщиком дополнительного соглашения исключительно на Платформе, составленного в форме электронного документа и подписанного Сторонами с использованием своей квалифицированной электронной подписи.

9.2. Договор займа считается исполненным сторонами в случае полного погашения Заемщиком задолженности перед Займодавцем. С даты полного исполнения сторонами обязательств Договор займа считается прекращенным.



## **10. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

10.1. Договор займа, а также все отношения между сторонами, вытекающие из Договора займа, регулируются законодательством Российской Федерации.

10.2. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора подлежат рассмотрению в судебном порядке по месту нахождения ответчика в соответствии с действующим законодательством РФ.

10.3. Стороны соглашаются, что при предъявлении исков, вытекающих из Договора займа, соблюдение досудебного порядка урегулирования спора не является обязательным.

## **11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА ЗАЙМА, ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

11.1. Договор займа вступает в силу с даты поступления денежных средств на расчетный счет Заемщика, по реквизитам, указанным в Индивидуальных условиях, и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по Договору займа.

11.2. Общие условия размещаются на Платформе по адресу: <https://incrowd.ru/documents> и устанавливаются для многократного применения.

11.3. В Общие условия могут быть внесены изменения путем публикации на Платформе текста Общих условий, содержащих такие изменения. Изменения вступают в силу с момента размещения, если иной срок вступления изменений в силу не определен дополнительно при размещении актуальной редакции Общих условий. При этом, к Договору займа применяется та редакция Общих условий, которая действовала на момент заключения Договора займа, если иное не указано в Общих условиях.